



100.00  
m<sup>2</sup>



2



1



## Description du bien

Très bel appartement complètement rénové, à deux pas des institutions européennes, disposant d'une surface utile de +/- 97 m<sup>2</sup> et se composant comme suit :

au 7ème étage (avec ascenseur) :

un hall d'entrée avec placards encastrés, un WC séparé, une cuisine entièrement équipée et séparée, un séjour / salle à manger, deux chambres à coucher dont une donnant accès au balcon, une salle de douche et un débarras avec raccordement pour une machine à laver ;

au sous-sol :

une cave privative et un emplacement intérieur.

Disponibilité : 01/10/2024

Commission d'agence : 1 mois de loyer + TVA

Caution/Garantie bancaire : 3 mois de loyer ...

## Détails du bien

: 100.00 m<sup>2</sup> : 2  
: 7 : 1 : 1975 : 01.10.2024

## Passeport énergétique

Classe de performance énergétique : F

Classe d'isolation thermique : F